



Úřad práce ČR – Krajská pobočka v Ostravě – Kontaktní pracoviště

Nový Jičín

---

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

na veřejnou zakázku malého rozsahu

ÚP ČR – Nový Jičín – pořízení klimatizačních jednotek

(registrovanou pod i. č. 013V03200 8501)

**Zadavatel:** Česká republika - Úřad práce České republiky  
Dobrovského 1278/25, 17000 Praha 7

**IČ:** 724 96 991  
Krajská pobočka v Ostravě – kontaktní pracoviště Nový Jičín  
Msgr. Šrámka 1030, Nový Jičín

**Zastoupen:** Ing. Bc. Zdislav Zima, ředitel kontaktního pracoviště Nový Jičín

**Kontaktní osoby:** Ing. Evžen Kučera

**Telefon:** 950 143 416, 731 962 990

**E-mail:** [evzen.kucera@nj.mpsv.cz](mailto:evzen.kucera@nj.mpsv.cz)  
Mgr. Jiří Opálka  
950 143 402, 728 548 619  
[jiri.opalka@nj.mpsv.cz](mailto:jiri.opalka@nj.mpsv.cz)

## 1. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu je pořízení klimatizačních jednotek u KoP Nový Jičín Msgr. Šrámka 1030 Nový Jičín spočívající v demontáži stávajících klimatizačních jednotek, dodání nových, montáž a uvedení do provozu nových klimatizačních jednotek o požadovaných parametrech a výkonů splňujících provoz v daných prostorách :

- Msgr. Šrámka 1030 budova Tyršova 140/5 v 3.n.p. místnost č.302 pro zabezpečení činnosti serverů a aktivních prvků
- Msgr. Šrámka 1030 budova Tyršova 140/5 v 3.n.p. v 8. kancelářích č. 305,306,307,308,309,310,311,312 a v 1. zasedací místnosti č. 300
- Msgr. Šrámka 1030 budova č.p. 1099 v 2.n.p. místnost č.203 pro zabezpečení činnosti serverů a aktivních prvků
- Msgr. Šrámka 1030 budova č.p. 1030 v 1.n.p. v 1 vstupní - hlavní přijímací čekárně a 3 kancelářích č. 214,219,221, dodání a instalaci nových klimatizačních jednotek, včetně zpracování projektových prací na uvedené prostory budovy č.p. 1030

### Požadavky na technické parametry klimatizací :

#### Budova na ul. Tyršova č.p.140 místnost č. 302 - servrovna

- Inventorová technologie s regulací pro zimní provoz
- Automatický restart
- Dálkové ovládání
- Způsobilost pro provoz technických, společných a kancelářských místností
- Venkovní jednotka minimálně v rozsahu Q/CH 4,2/5,4 kW
- Vnitřní jednotka minimálně v rozsahu Q/CH 4,2/5,4 kW
- Energetická třída chlazení A
- Teplotní provozní rozsah chlazení do -15<sup>0</sup> C

#### Budova na ul. Tyršova č.p.140 místnost č. 300, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312

- Inventorová technologie s regulací pro zimní provoz
- Automatický restart
- Dálkové ovládání
- Způsobilost pro provoz technických, společných a kancelářských místností
- Venkovní jednotka minimálně v rozsahu Q/CH 40/44,8 kW multisplit 400 VRV systém COP 3,86 pro místnost č. 300, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312
- Vnitřní jednotka minimálně v rozsahu Q/CH 4,2/5 kW pro místnost č. 306, 307, 309, 311, 312,

- Vnitřní jednotka minimálně v rozsahu Q/CH 5,6/6,3 kW pro místnost č.305, 308, 310
- Vnitřní jednotka minimálně v rozsahu Q/CH 7,1/8 kW pro místnost č. 300,
- Energetická třída chlazení A
- Teplotní provozní rozsah chlazení do  $-10^{\circ}\text{C}$

#### **Budova na ul. Msgr.Šrámka č.p.1099 místnost č. 203 - servrovna**

- Inventorová technologie s regulací pro zimní provoz
- Automatický restart
- Dálkové ovládání
- Způsobnost pro provoz technických, společných a kancelářských místností
- Venkovní jednotka minimálně v rozsahu Q/CH 7,1/8 kW
- Vnitřní jednotka minimálně v rozsahu Q/CH 7,1/8 kW
- Energetická třída chlazení A
- Teplotní provozní rozsah chlazení do  $-15^{\circ}\text{C}$

#### **Budova na ul. Msgr.Šrámka č.p.1030 hlavní přijímací čekárnu a místnost č. 214, 219, 221**

- Inventorová technologie s regulací pro zimní provoz
- Automatický restart
- Dálkové ovládání
- Způsobnost pro provoz technických, společných a kancelářských místností
- Venkovní jednotka minimálně v rozsahu Q/CH 20/22,4 kW 400 VRV systém
- Vnitřní jednotka minimálně v rozsahu VRV Q/CH 4,5/5 kW místnost č.221,219
- Vnitřní jednotka minimálně v rozsahu VRV Q/CH 5,6/6,3 kW místnost č. 204, 214
- Vnitřní nástěnná jednotka minimálně v rozsahu VRV Q/CH 7,1/8 kW místnost č.204
- Energetická třída chlazení A
- Teplotní provozní rozsah chlazení do  $-10^{\circ}\text{C}$

#### **Dílo bude zahrnovat :**

- Zpracování technické - projektové dokumentace na klimatizační jednotky v objektu Msgr. Šrámka 1030 budova č.p.1030
- Demontáž stávajících klimatizačních jednotek a souvisejících technických zařízení, ekologická likvidace demontovaných dílů s vystavením potvrzení o odborné ekologické likvidaci

- Montáž konzol, stojanu, nového Cu potrubí, elektrické kabeláže a osazení dimenzovaným elektrickým jističem, úprava el. rozváděče, včetně souvisejících stavebních prací
- Dodání a montáž venkovních a vnitřních klimatizačních jednotek o požadovaném počtu a stanovených parametřů s vnitřními rozvody, připojení k novému Cu potrubí a novému elektrickému rozvodu kabeláže, napuštěním chladicími médii a zprovoznění jednotek, včetně provedení kontroly těsnosti a revizí zařízení
- Provedení revize el. vyhrazených zařízení dotčených demontáží a montáží
- Zkušební provoz plné funkčnosti klimatizačních jednotek ve zkušebním provozu po dobu 1 pracovního týdne
- Dokončovací stavební zednické a malířské práce zasažených stěn, stropů, sádkartonových prvků a fasády budov po montáži, provedení úklidů pracovišť, provedení funkčních zkoušek zařízení
- Předání revizní a provozní dokumentace včetně záručních dokumentů s předávacími protokoly, revizní knihy na F – plynu, provozní řády, zaškolení s obsluhou a údržbou zařízení. Vystavení technické zprávy stavu demontovaných klimatizačních jednotek

Zakázka bude splněna úplným dokončením, předáním a převzetím díla.

Zakázka bude realizována v souladu s platnými zákony České republiky a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik s dodržением všech bezpečnostních a požárních pravidel.

Dodavatel zakázky zajistí na svůj účet dodržení všech podmínek uvedených v zadávací dokumentaci (výzvě).

## **2. Místo a doba plnění veřejné zakázky**

Místem plnění je Úřad práce ČR, Kontaktní pracoviště Nový Jičín Msgr. Šrámka 1030 budovy č.p. 1099, č.p. 1030 a Tyršova č.p. 140/5 v Novém Jičíně.

Doba plnění veřejné zakázky bude stanovena ve smlouvě o dílo uzavřené s vybraným uchazečem z výsledku výběrového řízení.

Předpokládaný termín zahájení díla: listopad 2014

Termín dokončení a předání díla: do 30. 11. 2014

### **Omezující podmínky pro dobu realizace veřejné zakázky**

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení a podepsáním příslušných smluv. Zadavatel si z těchto důvodů vyhrazuje právo jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení veřejné zakázky a z provozních důvodů úřadu stanovit časové termíny pro provádění prací .

### **3. Profesní a základní kvalifikační předpoklady uchazeče**

#### **- Profesní kvalifikační předpoklady:**

Profesní kvalifikační předpoklady prokáže uchazeč, který:

- doloží platný výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán (fotokopie). Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci
- certifikát opravňující k instalaci technologie od výrobce systému

#### **- Základní kvalifikační předpoklady:**

Základní kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč, který se prokáže čestným prohlášením, že:

- nemá v evidenci daní daňové nedoplatky
- nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění
- v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže
- není v likvidaci
- vůči jeho majetku neprobíhá nebo v uplynulých 3 letech neproběhlo insolvenční řízení
- není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek
- nebyla mu v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za výkon nelegální práce
- je ekonomicky a finančně způsobilý splnit veřejnou zakázku

#### **- Technické kvalifikační předpoklady:**

Technické kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč, který se prokáže:

- uvedením minimálně 3 akcí stejného nebo obdobného charakteru, realizovaných v posledních 3 letech nabízeného systému

### **4. Zpracování a obsah nabídek:**

- nabídka bude podána jako ucelená, zvláště návrh na zpracování technické – projektové práce a zvláště na pořízení klimatizačních jednotek v písemné formě, v 1 výtisku s platností originálu- nabídka bude podepsána právně závazným způsobem

Nabídka musí obsahovat:

- samostatné zpracování technické – projektové dokumentace, včetně návrhu smlouvy na provedení technické – projektové dokumentace
- samostatně zpracování pořízení klimatizačních jednotek, včetně návrhu smlouvy o dílo na pořízení klimatizačních jednotek
- krycí list uchazeče – název zakázky, identifikační údaje uchazeče, nabídková cena, datum a podpis osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče
- návrhy smlouvy na zpracování technické – projektové práce a návrh smlouvy o dílo na pořízení klimatizačních jednotek budou podepsány oprávněnou osobou, budou zpracovány v souladu se zadávací dokumentací, včetně časového harmonogramu na provedení díla
- detailní položkový rozpočet ( výkaz výměr dle platného ceníku ), s vyčíslením zvlášť nákladů na dodávku technologií a nákladů na stavební – montážní práce a zvlášť položkově na technickou dokumentaci – projektové práce
- doklady prokazující splnění základních a profesních kvalifikačních předpokladů, jakož i technických kvalifikačních předpokladů

## 5. Kritéria hodnocení nabídky

Nabídky budou vyhodnoceny komisí, která bude k tomuto účelu jmenována zadavatelem.

Základním hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena, a to jako jediné hodnotící kritérium.**

Ceny uvedené v nabídkách jednotlivých uchazečů budou posuzovány od nejnižší nabídkové ceny po největší a zakázka bude přidělena uchazeči s nejnižší nabídkovou cenou, včetně DPH.

## 6. Prohlídka místa plnění

Doba a místo prohlídky místa plnění veřejné zakázky bude dohodnuto s kontaktními osobami zadavatele:

Ing. Evžen Kučera, vedoucí sekretariátu KoP Nový Jičín tel. č. 950 139 416, 731 962 990 a  
Mgr. Jiří Opálka, pracovník majetkové správy KoP Nový Jičín tel. č. 950 139 402, 728 548 619.

V rámci prohlídky místa plnění veřejné zakázky bude předána technická dokumentace - výkresy pro jednotlivé uchazeče.

## 7. Nabídková cena zakázky

Nabídková cena musí zahrnout celý předmět plnění veřejné zakázky na pořízení klimatizačních jednotek u KoP Nový Jičín v rozsahu bodu 1 zadávací dokumentace.

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako **cena nejméně přípustná** se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů uchazeče.

### **Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:**

- uchazeč stanoví nabídkovou cenu souhrnnou částkou na základě ocenění jednotlivých položek ve výkazu výměr
- nabídková cena bude uvedena v Kč v členění:
  - nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH)
  - nabídková cena s DPH
  - hodnota sazby DPH zvlášť
  - celková nabídková cena včetně DPH
- nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu cenové nabídky a rovněž bude uvedena v rekapitulaci rozpočtu
- nabídková cena bude zpracována v souladu s touto výzvou a bude obsahovat veškeré položky oceněné dle výkazu výměr

### **Nabídková cena bude kalkulována při respektování následujících podmínek:**

Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi účastníky rekonstrukčních prací na zhotovovaném díle po celou dobu rekonstrukce, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, vnitřního vybavení budovy, prostranství, inženýrských sítí, stromů a keřů) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu na své náklady odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

Stavba se nachází v městské památkové zóně Nový Jičín, není nemovitou kulturní památkou.

### **8. Platební a fakturační podmínky**

Návrh smlouvy nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění zadavatele, uvedená v zadávací dokumentaci. V opačném případě nabídka jako nabídka nevhodná nesplňuje požadavky zadavatele na předmět plnění veřejné zakázky.

Nabídka musí obsahovat podmínky platné pro celou dobu trvání smluvního vztahu.

Návrh smlouvy musí obsahovat uvedené platební a záruční podmínky a ujednání o smluvních pokutách a úrocích z prodlení v souladu s těmito podmínkami:

- zhotovitel je povinen zadavateli zaplatit smluvní pokutu ve výši min. 0,05 % z celkové ceny zakázky za každý započatý den prodlení, zaviněný zhotovitelem do ukončení zakázky
  - zadavatel je povinen zhotoviteli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z neuhrazené ceny zakázky za každý započatý den prodlení se zaplacením faktury
  - zadavatel nebude zhotoviteli poskytovat žádné zálohy, ani nebude hradit žádné dílčí faktury
- Podkladem pro zaplacení bude faktura, obsahující všechny náležitosti účetního a daňového dokladu dle platných právních předpisů, která bude vystavena za skutečně provedené práce a dodávky, po řádném dokončení a předání díla. Dílčí fakturaci nelze uplatnit.
- Splatnost faktury bude do 21 kalendářních dnů od data prokazatelného doručení zadavateli.

## 9. Záruka

Záruka za jakost díla a kvalitu provedených prací bude poskytnuta zhotovitelem v délce minimálně **60 měsíců na celý předmět plnění**. Kratší délky záručních lhůt nebudou akceptovány. V případě výskytu vad v záruční době, na které se vztahuje záruka, má zadavatel právo požadovat a zhotovitel má povinnost odstranit vady zdarma nejpozději do 24 hodin od písemného (emailového) nebo telefonického oznámení zhotoviteli, pokud nebude dohodnut jiný termín.

## 10. Způsob, doba a místo podání nabídek

Uchazeči podají písemnou nabídku v zalepené obálce označené nápisem: **Neotvírat, „Veřejná zakázka – ÚP ČR – Nový Jičín – pořízení klimatizačních jednotek“** a to osobně do podatelny nebo doporučenou poštou na adresu – Úřad práce České republiky Krajská pobočka v Ostravě, Kontaktní pracoviště v Novém Jičíně, Msgr. Šrámka č. p. 1030, 741 01 Nový Jičín. Nabídky, doručené nebo předané zadavateli po uplynutí lhůty pro podání nabídek, nebudou otevřeny a nebudou zařazeny do zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku. Rozhodující je datum a čas přijetí nabídky zadavatelem.


Na obálce bude uvedena zpětná adresa uchazeče, na niž je možné případně nabídku vrátit.

**Lhůta pro podání nabídek končí dne 31.10.2014 ve 12,00 hodin.**

## 11. Další podmínky a práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- 1) Odmítnout všechny nabídky a neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem.
- 2) Zadávací řízení na zakázku zrušit nejpozději do uzavření smlouvy.
- 3) Otevírání obálek s nabídkami proběhne bez přítomnosti zástupců ucházečů.
- 4) Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.
- 5) Zadavatel si vyhrazuje právo upravit znění návrhu smlouvy s vybraným uchazečem.

-----  
  
Ing. Bc. Zdislav Zima  
ředitel kontaktního pracoviště