

Zadávací dokumentace

pro zpracování nabídky k veřejné zakázce na stavební práce zadávané dle ust. § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) s názvem

Stavební práce II.

pro akci „ÚP ČR – Blansko – rekonstrukce budovy“
v rámci projektu IOP CZ.1.06/3.3.00/04.06528, č. SMVS 113V34D000002

1. Identifikace zadavatele

Název: ČR - Úřad práce České republiky
Sídlo: Karlovo náměstí 1359/1, 128 01 Praha 2
IČ: 724 96 991
Org. jednotka: Krajská pobočka v Brně, kontaktní pracoviště Blansko
Za zadavatele jedná: JUDr. Jitka Lorková, ředitelka kontaktního pracoviště Blansko,
na základě pověření generálního ředitele ÚP ČR ze dne 9. 12. 2011
Kontaktní osoba: Mgr. Irena Sedláková, 950 103 459, irena.sedlakova@bk.mpsv.cz

2. Identifikace veřejné zakázky

Veřejná zakázka na stavební práce s názvem „Stavební práce II.“ bude zadána jako zakázka malého rozsahu.

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky činí **890.000,- Kč bez DPH**.

Zadavatel upozorňuje, že tato částka je stanovena jako maximální, nelze ji překročit.

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce při realizaci stavby „ÚP ČR – Blansko – rekonstrukce budovy“ v rámci projektu IOP č. CZ.1.06/3.3.00/04.06528 spočívající v dodávce a montáži kazetových podhledů (místnosti A.201,A.218,A.301) a v pokládce podlahových dlaždic (A.201,A.217,A.218,A.301,A.322) a vinylových podlah (A.208,A.215,A.219-225,A.307,A.308,A.314,A.315,A.319,A.323-328) včetně odstranění stávajících podlahových krytin a vyrovnání podlah.

4. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazečů

Zadavatel požaduje prokázání kvalifikačních předpokladů:

- **základních** – formou předložení čestného prohlášení – viz vzor v příloze č. 4.
- **profesních** – formou předložení kopie výpisu z obchodního rejstříku či jiné evidence, pokud je v ní uchazeč zapsán,
 - formou předložení dokladu o oprávnění k podnikání týkající se předmětu zakázky (pro předmět činnosti Provádění staveb, jejich změn a odstraňování) případně výpisu ze živnostenského rejstříku, ze kterého tohoto oprávnění vyplývá.

Tyto doklady nesmí být starší 90 kalendářních dnů.

- **technických** – formou předložení seznamu osob, které se budou na plnění zakázky podílet - minimálně 1 odborná osoba – stavbyvedoucí zajišťující kontrolu jakosti. Tato osoba musí mít autorizaci v oboru Pozemní stavby ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Prostá kopie autorizace bude tvořit součást nabídky uchazeče.
 - formou předložení seznamu alespoň 3 staveb obdobného charakteru provedených uchazečem v posledních 3 letech v obdobném rozsahu – minimálně ve výši 500.000,- Kč bez DPH za 1 akci/stavbu. Seznam bude mít podobu čestného prohlášení uvedeného v příloze č. 5 této zadávací dokumentace.

5. Další požadavky zadavatele

Vzhledem ke skutečnosti, že realizace veřejné zakázky bude probíhat **za provozu úřadu**, je dodavatel povinen dodržovat následující:

- dodavatel musí spolupracovat se stávajícím zhotovitelem rekonstrukce budovy a je povinen ve spolupráci s ním koordinovat realizaci jednotlivých prací tak, aby nedošlo k ohrožení termínu ukončení rekonstrukce celé budovy a její kolaudace,
- dodavatel se musí dohodnout se stávajícím zhotovitelem rekonstrukce budovy na podmínkách umístění zařízení staveniště (zřízení mobilního WC, zřízení skládek materiálu, apod.)
- dodavatel nesmí žádným způsobem narušit chod úřadu, je povinen zejména:
 - zajistit oddělení částí budovy Úřadu práce ČR, které budou sloužit zaměstnancům a veřejnosti a částí úřadu, ve kterých budou probíhat stavební práce,
 - práce, které znemožňují užívání prostor úřadu jeho zaměstnanci a veřejností, je nutné provádět pouze ve dnech pracovního volna a klidu,
 - v průběhu stavebních prací zajistit provádění úklidových prací, budou přijímána opatření nezbytná pro zabránění šíření prachu a hluku, budou zakrývána vybavení jednotlivých kanceláří a jiných prostor v budově.

6. Požadavek na informaci o subdodavatelích

Zadavatel umožňuje, aby uchazeč realizoval zakázku za pomoci subdodavatelů s tím, že podíl subdodávek může činit maximálně 35 %.

V případě, že část zakázky bude plněna formou subdodávky (prostřednictvím třetí osoby), musí uchazeč ve své nabídce uvést, jakou část plnění veřejné zakázky bude zadána třetím osobám, a které osoby to budou.

Učiní tak prohlášením, k němuž využije přílohu č. 6 zadávací dokumentace, v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky bude konkrétní subdodavatel realizovat s uvedením druhu dodávek, služeb nebo stavebních prací a s uvedením % podílu na veřejné zakázce.

Úprava či doplnění seznamu subdodavatelů v průběhu plnění veřejné zakázky jsou možné pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Změna subdodavatele uvedeného v nabídce v průběhu plnění veřejné zakázky je možná pouze se souhlasem zadavatele.

Tím není dotčena výlučná odpovědnost uchazeče za poskytování řádného plnění.

7. Obchodní a platební podmínky

Obchodní podmínky

Obchodní podmínky zadavatel zpracoval ve formě vzorové smlouvy na plnění této veřejné zakázky – smlouva o dílo. Zadavatel požaduje, aby uchazeči obchodní podmínky obligatorně v plném rozsahu akceptovali a po doplnění je použili jako návrh smlouvy o dílo, který předloží jako součást své nabídky.

Požadovaná délka záruční doby je stanovena minimálně 60 měsíců na stavební část a 24 měsíců na veškeré dodávky strojů, zařízení, technologií, materiálů.

Platební podmínky

Zadavatel neposkytuje zálohy.

Závazné platební podmínky jsou podrobně vymezeny ve vzoru smlouvy o dílo - viz příloha č. 7 této zadávací dokumentace.

8. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Uchazeč je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, samostatně DPH, a celkovou částku s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 7 zadávací dokumentace), v krycím listu nabídky (příloha č. 3 zadávací dokumentace).

Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace.

Cenu díla v průběhu realizace stavby je možné překročit pouze v případě, že dojde v průběhu realizace díla ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH, o tomto jsou v tomto případě smluvní strany povinny uzavřít předem odsouhlasený písemný dodatek ke smlouvě.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady uchazeče (dodavatele) nutné k realizaci díla vymezeného v této zadávací dokumentaci a ve smlouvě o dílo. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti.

Nabídková cena rovněž zahrnuje cenu za odvoz a likvidaci odpadů, náklady na skládky sutě a vybouraných hmot, až do skutečného skončení díla, náklady na přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci zakázky.

9. Požadavky na zpracování nabídky

Uchazeči podávají své nabídky v uzavřené a proti neoprávněné manipulaci zabezpečené obálce označené textem „**Neotevírat**“ a názvem veřejné zakázky: „**Stavební práce II.**“

Na přední straně obálky bude uveden název a sídlo uchazeče. Zabezpečenou obálkou se rozumí obálka zalepená, na přelepu opatřená razítkem a parafovaná.

Nabídku podá uchazeč v jednom písemném vyhotovení v českém jazyce. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Zadavatel nepřipouští předložení varianty nabídky.

Nabídka, veškeré přílohy a prohlášení budou podepsány osobou oprávněnou tyto úkony činit podle právních předpisů (statutárním orgánem) nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu, plná moc pak musí být součástí nabídky v prosté kopii.

Nedílnou součástí nabídky bude návrh smlouvy o dílo – viz příloha č. 7. Tento vzor je závazný, v případě, že uchazeč návrh smlouvy pozmění nebo jinak upraví mimo doplnění požadovaných údajů, bude vyloučen ze zadávacího řízení.

Uchazeč doplní do návrhu smlouvy o dílo identifikační a kontaktní údaje v požadovaném rozsahu a další údaje stanovené zadavatelem (údaje v textu vyznačené „.....“).

Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou k tomu oprávněnou, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky. Pokud návrh smlouvy nebude řádně podepsán, bude nabídka považována za neúplnou.

Uchazeč je povinen podat jediný návrh smlouvy pokrývající celý předmět plnění veřejné zakázky.

Uchazeč, jehož nabídka bude vybrána jako nejvýhodnější, bude svým návrhem vázán až do podpisu příslušné smlouvy.

Členění nabídky:

Nabídka musí obsahovat:

1. Vyplněný krycí list – viz příloha č. 3,

2. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů - ČP – viz příloha č. 4,
3. Doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů – výpis z OR, živnostenský list,
4. Doklady prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů – seznam osob včetně kopie autorizace; seznam stavebních prací - ČP – viz příloha č. 5,
5. Seznam subdodavatelů – viz příloha č. 6,
6. Návrh smlouvy o dílo – viz příloha č. 7,
7. Oceněný položkový rozpočet.

10. Poskytování dodatečných informací

Vyzvaný dodavatel je oprávněn požadovat od zadavatele dodatečné informace k zadávací dokumentaci. Žádost o poskytnutí dodatečných informací musí být zadavateli doručena písemně nebo e-mailem nejpozději 5 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Na základě výše uvedené žádosti zadavatel poskytne uchazeči dodatečné informace, a to nejpozději do 3 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Tyto dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, poskytne zadavatel i všem ostatním uchazečům, kteří byli k podání nabídky vyzváni.

11. Podání nabídky – lhůta, místo, způsob

Výzva včetně příloh je uveřejněna na profilu zadavatele <http://portal.mpsv.cz/upcr/vz>.

Uchazeč může podat pouze jednu nabídku a to k celému rozsahu veřejné zakázky.

Nabídky je možné podávat ve lhůtě **do 9.1.2013**.

Dne 9.1.2013 je možné podat nabídku od 08:00 hodin do 12:00 hodin, **tímto datem a hodinou končí lhůta pro podání a přijetí nabídky**.

Nabídky je možné podat osobně na sekretariátě Úřadu práce ČR, kontaktním pracovišti Blansko, Vodní 9, Blansko – I.NP v pracovních dnech pondělí a středa v době od 8:00 hodin do 17:00 hodin, v ostatní dny v době od 8:00 hodin do 13:00 hodin či poštou na adresu zadavatele: Úřad práce ČR, kontaktní pracoviště Blansko, Vodní 1992/9, 678 01 Blansko.

Za čas podání nabídky odpovídá uchazeč. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravním prostředkem nabídky. Za čas podání nabídky se přitom považuje čas uvedený na dokladu o předání nabídky.

Všechny doručené a přijaté nabídky budou opatřeny pořadovým číslem, datem a hodinou přijetí a budou zapsány do seznamu doručených a přijatých nabídek.

Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, nebudou otevírány.

12. Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 10.1.2013 v budově ÚP, Vodní 9, Blansko. Otevírání obálek bude neveřejné, proběhne bez přítomnosti zástupců uchazečů.

13. Hodnotící kritéria

Jediným hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena** bez DPH.

14. Hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek provede zadavatelem ustavená komise. O přidělení zakázky rozhodne zadavatel, své rozhodnutí oznámí zadavatel písemně všem uchazečům, jejichž nabídka byla hodnocena.

Nesplnění podmínek zadávacího řízení má za následek vyřazení nabídky uchazeče z hodnocení.

15. Jiné podmínky zadavatele

Pokud se na straně zadavatele vyskytnou okolnosti, pro které zadavatel nemůže nebo nechce uzavřít smlouvu, má zadavatel právo odmítnout všechny předložené nabídky a smlouvu neuzavřít. Zadavatel není povinen sdělovat důvody takového rozhodnutí. Zadavatel si vyhrazuje právo zadání veřejné zakázky zrušit do doby uzavření smlouvy o dílo.

V Blansku dne 20.12.2012



JUDr. Jitka Lorková
ředitelka kontaktního pracoviště Blansko
krajské pobočky ÚP ČR v Brně

Přílohy:

- 1/ Slepý položkový rozpočet
- 2/ Výkresy z projektové dokumentace
- 3/ Krycí list nabídky
- 4/ ČP o splnění základních kvalifikačních předpokladů
- 5/ ČP o referencích
- 6/ Seznam subdodavatelů
- 7/ Návrh smlouvy o dílo