# Příloha č. 3 k ZD

# Systém obecných kritérií a podmínek z dokumentace

# programu 113 340

# *Integrovaný operační program v oblastech intervence zaměstnanosti a sociálních služeb*

**Oblast intervence 3.3 a)**

**Nadefinování parametrů, podmínek a kritérií pro** podporu transformace a posilování služeb zaměstnanosti, včetně vytvoření nestátních institucí trhu práce

* Podlahová plocha kanceláří, pracoven, zasedacích místností, archivů, učeben a všech pracovišť pro jednání s klienty, studenty, apod. musí tvořit minimálně 50% celkové podlahové plochy komplexně rekonstruovaných objektů a novostaveb. Maximální podlahová plocha nově pořizovaných kanceláří nesmí překročit limit 16 m2 na jednoho pracovníka, pro vedoucí pracovníky je tento limit stanoven na 30 m2 .
* **Podíl nákladů přípravy a zabezpečení akce** **z celkových nákladů akce** **nepřesáhne 10% z celkových nákladů akce.**
* Celkové náklady na pořízení pracovního místa nepřekročí částku 1,6 mil. Kč u novostaveb (bez nákladů na pořízení pozemků a případné odstranění stávajících staveb a porostů), na rekonstrukci pracovního místa 1,0 mil. Kč.
* **Celkové stavební náklady na výstavbu nových objektů nesmí překročit částku 7 tis. Kč za 1 m3 obestavěného prostoru.**
* Celkové stavební náklady na **rekonstrukci podlahových ploch objektů** nesmí překročit částku 16 tis. Kč za 1 m2 **podlahových ploch kanceláří, pracoven, archivů, skladů, učeben, školících místností, jídelen, jednacích a zasedacích místností**, částku 14 tis. Kč za 1 m2 **podlahových ploch komunikačních prostor**, částku 13 tis. Kč za 1 m2 **podlahových ploch kotelen a jiných výše neuvedených prostor**. V případech, kdy bude kompletně demontován obvodový plášť objektu, nebo bude rekonstrukce probíhat ve zvlášť ztížených podmínkách 22 tis. Kč za 1 m2.
* Celkové stavební náklady na **pořízení a technické zhodnocení ploch charakteru** **pozemních komunikací** nesmí překročit částku 4 tis. Kč/m2.
* Náklady **pořízení elektronických zabezpečovacích systémů** nesmí překročit částku 500 tis. Kč za 1 soubor, **elektronické požární signalizace** částku 600 tis. Kč za 1 soubor, **náhradních zdrojů** částku 2 000 tis. Kč za soubor a **vyvolávacích systémů** částku 700 tis. Kč za 1 soubor, **docházkových systémů** částku 300 tis. Kč za 1 soubor.
* Náklady technického zhodnocení **elektronických zabezpečovacích systémů** a **elektronické požární signalizace** nesmí překročit částku 300 tis. Kč za 1 soubor, **vyvolávacích systémů** částku 400 tis. Kč za 1 soubor, **docházkových systémů** částku 200 tis. Kč za 1 soubor a **náhradních zdrojů** částku 1 000 tis. Kč za 1 soubor.
* Náklady výstavby a zhodnocení **strukturované kabeláže** v objektech ÚP nepřekročí částku 0,1 tis. Kč za 1 m.
* Náklady pořízení **zvedacích plošin** nepřekročí částku 500 tis. Kč.
* Limitní náklady na **pořízení výtahů** v budovách ÚP nesmí překročit částku 2 300 tis. Kč za 1 výtah, limit pro **rekonstrukci** jednoho **výtahu** byl stanoven na částku 2 000 tis. Kč. Limity jsou uvažovány pro výtahy do max. 5 nástupních stanic a nosnosti nad 320 kg.
* Náklady na realizaci **rekonstrukce fasády** prováděné z důvodu realizace opatření snižujících energetickou náročnost objektu nepřevýší 3 tis. Kč za 1 m2. V odůvodněných případech lze čerpat 5 tis. Kč za 1 m2.
* Náklady na provedení **rekonstrukce a zateplení střech** nepřevýší   
  2,1 tis. Kč za 1 m2. Náklady na provedení oprav střech nepřevýší 1,8 tis. Kč za 1 m2. V odůvodněných případech stanovit limit 10 tis. Kč za 1 m2.
* Náklady **technického zhodnocení okenních otvorů** nepřekročí částku 5 tis. Kč za 1 m2, náklady **technického zhodnocení dveřních otvorů** rovněž nepřekročí částku 5 tis. Kč za 1 m2. V odůvodněných případech (zejm. památkově chráněné budovy, bezpečnostní dveře) je stanoven limit pro technické zhodnocení okenních a dveřních otvorů ve výši 10 tis. Kč.
* Náklady na pořízení (i rekonstrukce) **trubních vedení vodovodů** nesmí překročit částku10 tis. Kč za 1 m, urekonstrukcí 9 tis. Kč za 1 m (pro profil potrubí DN do 100 mm), u **trubních kanalizací** pak náklady na pořízení nesmí překročit částku 15 tis. Kč za 1 m (pro profil potrubí DN do 800 mm), resp. částku 14 tis. Kč u rekonstrukcí. Náklady na trubní vedení větších profilů nesmí překročit příslušné hodnoty uvedené v tabulkách vydaných ÚRS pro daný rok.
* Náklady na pořízení **oplocení** nesmí překročit částku 6 tis. Kč za 1 m, náklady na jejich rekonstrukce nesmí překročit částku 4 tis. Kč za 1 m.
* Náklady pořízení **nábytkových sestav** nesmí překročit částku 40 tis. Kč za 1 soubor (částku 50 tis. Kč za 1 soubor, pouze pro vedoucí pracovníky).
* Náklady pořízení jedné **vnitřní klimatizační jednotky** v systému multisplit nesmí překročit 60 tis. Kč na jednu kancelář, 80 tis. Kč v místnostech s celoročním provozem klimatizace a 75 tis. Kč na každou místnost v případech, kdy je klimatizováno celé patro, **klimatizačních jednotek** nižších a středních **výkonů**

**(2-8 kW)** částku 73 tis. Kč za 1 ks/soubor, **klimatizačních jednotek** vyšších **výkonů (9-30 kW)** částku 150 tis. Kč za 1 soubor (v obou případech jde o systém split).

* Náklady na pořízení **interaktivní tabule** (v pořizovací ceně nad 40 tis. Kč) nesmí překročit částku 80 tis. Kč za 1 kus.
* Náklady pořízení **úklidové a zahradní techniky** nesmí překročit   
  250 tis. Kč za 1soubor/kus.
* Náklady pořízení a rekonstrukce movitého a nemovitého majetku, pro něž není v DP stanoven limit na jeden kus, nebo ukazatel na měrovou jednotku, musí být stanoveny v souladu s 3E, a s přihlédnutím k ukazatelům stanoveným ÚRS (nebo jiným ceníkem produkce) pro rok realizace, případně rok předcházející