

Úřad práce České republiky, generální ředitelství

Č.j.: UPCR-2023/137420-20000403/2

Poskytnutí informací ohledně aktuální určené výše v místě obvyklého nájemného za metr čtvereční u bytů pronajímaných na soukromém trhu v Plzni, Ústí nad Labem, Mostě, Chomutově, Litvínově a Jirkově

Žádost:

ze dne 21. 11. 2023

Žádost o poskytnutí informací na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Žadatel žádá o zpřístupnění následujících informací:

1. Aktuální určené výše v místě obvyklého nájemného za metr čtvereční u bytů pronajímaných na soukromém trhu v Plzni, a to pro byt malý, střední a velký (dle Sdělení vedoucí Oddělení nepojistných sociálních dávek č. 13/2023) pro jednotlivé městské části, případně jiné územní celky, které ÚP ČR v této obci rozlišuje.
2. Aktuální určené výše v místě obvyklého nájemného za metr čtvereční u bytů pronajímaných na soukromém trhu v Ústí nad Labem, a to pro byt malý, střední a velký (dle Sdělení vedoucí Oddělení nepojistných sociálních dávek č. 13/2023) pro jednotlivé městské části, případně jiné územní celky, které ÚP ČR v této obci rozlišuje.
3. Aktuální určené výše v místě obvyklého nájemného za metr čtvereční u bytů pronajímaných na soukromém trhu v Mostě, a to pro byt malý, střední a velký (dle Sdělení vedoucí Oddělení nepojistných sociálních dávek č. 13/2023) pro jednotlivé městské části, případně jiné územní celky, které ÚP ČR v této obci rozlišuje.
4. Aktuální určené výše v místě obvyklého nájemného za metr čtvereční u bytů pronajímaných na soukromém trhu v Chomutově, a to pro byt malý, střední a velký (dle Sdělení vedoucí Oddělení nepojistných sociálních dávek č. 13/2023) pro jednotlivé městské části, případně jiné územní celky, které ÚP ČR v této obci rozlišuje.
5. Aktuální určené výše v místě obvyklého nájemného za metr čtvereční u bytů pronajímaných na soukromém trhu v Litvínově, a to pro byt malý, střední a velký (dle Sdělení vedoucí Oddělení nepojistných sociálních dávek č. 13/2023) pro jednotlivé městské části, případně jiné územní celky, které ÚP ČR v této obci rozlišuje.
6. Aktuální určené výše v místě obvyklého nájemného za metr čtvereční u bytů pronajímaných na soukromém trhu v Jirkově, a to pro byt malý, střední a velký (dle Sdělení vedoucí Oddělení nepojistných sociálních dávek č. 13/2023).

GŘ ÚP ČR sdělilo žadatelům následující:

K Vaší žádosti Vám na základě podkladů poskytnutých Odborem zaměstnanosti a nepojistných sociálních dávek GŘ ÚP ČR, Krajskou pobočkou ÚP ČR v Plzni a Krajskou pobočkou ÚP ČR v Ústí nad Labem, do jejichž věcné působnosti předmětná problematika spadá, sdělují v níže uvedených tabulkách požadované údaje o aktuální určené výši v místě obvyklého nájemného v Kč za metr čtvereční u bytů pronajímaných na soukromém trhu v Plzni, Ústí nad Labem, Mostě, Chomutově, Litvínově a Jirkově.

k bodu 1:

část města	byty malé	byty střední	byty velké	byty obecní	datum stanovení
Plzeň – ÚMO 1	216,00	167,00	-	92,00	01.11.2023
Plzeň – ÚMO 2	259,00	186,00	159,00	92,00	01.11.2023
Plzeň – ÚMO 3	279,00	243,00	146,00	92,00	01.11.2023
Plzeň – ÚMO 4	172,00	183,00	180,00	92,00	01.11.2023
Plzeň – ÚMO 5-10	-	-	-	92,00	01.11.2023
Starý Plzenec	-	-	-	80,00	01.11.2023
Štáhlavy	-	-	-	47,00	01.11.2023
Štěnovický Borek	-	-	-	-	-
Tymákov	-	-	-	-	-

Tam, kde jsou v tabulce nevyplněné buňky, buď nebylo možné nájemné v místě obvyklé stanovit, nebo to nebylo z pohledu ÚP ČR nutné, protože v uvedených kategoriích bytů nežijí žádní příjemci dávky doplatek na bydlení.

k bodu 2:

část města	byty malé	byty střední	byty velké	byty obecní	datum stanovení
Ústí nad Labem- město	177,00	178,00	129,00	60,00	01.10.2023
Ústí nad Labem- Neštémice	196,00	167,00	127,00	45,00 až 60,00	01.10.2023
Ústí nad Labem- Severní Terasa	193,00	152,00	124,00	50,00	01.10.2023
Ústí nad Labem- Střekov	167,00	146,00	122,00	68,00	01.10.2023

k bodům 3 až 6:

město	byty malé	byty střední	byty velké	byty obecní	datum stanovení
Most	142,00	98,00	101,00	58,00	01.04.2023
Chomutov	143,00	110,00	110,00	39,24 až 65,15	01.10.2023
Litvínov	119,70	87,10	84,50	57,64	01.02.2023
Jirkov	120,00	87,00	81,00	39,00 až 70,00	01.10.2023