

Úřad práce České republiky, krajská pobočka v Ostravě

Č.j. UPCR-OT-2025/216226

Žádost ze dne 22. 5. 2025

Žádost o poskytnutí informací na základě zákona o svobodném přístupu k informacím č. 106/1999 Sb, v platném znění

Žádost týkající se informací o dávce státní sociální podpory – příspěvku na bydlení

Odpověď krajské pobočky Úřadu práce ČR v Ostravě:

Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Úřad práce ČR, Krajská pobočka v Ostravě (dále jen „úřad práce“) obdržel dne 22. 5. 2025 Vaši žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Žádáte:

- *Kompletní metodiku či dokument, kterým byly upraveny podmínky pro získání dávky PBy (příspěvek na bydlení) v roce 2018 a 2019*
- *Poskytnutí informací – příspěvek na bydlení – tedy příspěvek na nájemné (v případě nájemního bydlení) fungoval v roce 2018 a 2019 tak, že nejdříve nájemník musel uhradit nájemné a poté, po splnění zákonných kritérií, po doložení toho, že nájemné uhradil, příspěvek získal nebo bylo možno vyplácet příspěvek na bydlení (na nájemné) i tak, že nejdříve žadatel získal příspěvek, na základě uzavřené nájemní smlouvy, bez úhrady nájemného, a následně z tohoto příspěvku uhradil nájemné?*

K první části Vaší žádosti Vám v příloze zasíláme požadované dokumenty.

K druhé části Vaší žádosti poskytujeme tuto informaci:

Obecně nárok na příspěvek na bydlení (dále jen PnBy) má vlastník nebo nájemce bytu, který je v bytě hlášen k trvalému pobytu, jestliže

- a) jeho náklady na bydlení přesahují částku součinu rozhodného příjmu v rodině a koeficientu 0,30, a na území hlavního města Prahy koeficientu 0,35, a
- b) součin rozhodného příjmu v rodině a koeficientu 0,30, a na území hlavního města Prahy koeficientu 0,35, není vyšší než částka normativních nákladů na bydlení.

Pro stanovení nároku na PnBy a jeho výši se vychází z průměru za kalendářní čtvrtletí bezprostředně předcházející kalendářnímu čtvrtletí, na které se nárok na výplatu dávky prokazuje, popřípadě nárok na dávku uplatňuje. Do nákladů na bydlení se započítávají náklady na bydlení

- a) uhrazené v rozhodném období oprávněnou osobou nebo společně posuzovanými osobami, pokud v bytě, na který je uplatňován nárok na PnBy, žily v rozhodném období a současně v něm byly hlášeny k trvalému pobytu,
- b) uhrazené v rozhodném období oprávněnou osobou nebo společně posuzovanými osobami v bytě, v němž v rozhodném období fakticky žily a hradily uvedené náklady na bydlení, avšak neměly v něm trvalý pobyt po celé rozhodné období, nebo jeho část, a zároveň v době podání žádosti o dávku již mají tyto osoby v tomto bytě trvalý pobyt,
- c) ve výši 80 % příslušných normativních nákladů na bydlení, pokud oprávněná osoba nebo společně posuzované osoby v rozhodném období, nebo po část tohoto rozhodného období, v bytě, na který je uplatňován nárok na příspěvek na bydlení, nežily, s výjimkou situace, kdy stejný okruh společně posuzovaných osob žil v jiném bytě, a byl jim z tohoto důvodu poskytován PnBy; v takovém případě se započtou náklady na bydlení ve skutečné výši uhrazené v původním bytě.

Pro zjištění nákladů na bydlení za kalendářní čtvrtletí se započítávají i částky tvořící náklady na bydlení, které byly v tomto kalendářním čtvrtletí zaplacený jako záloha nebo byly v tomto období doplacený, a to i za období delší, než je kalendářní čtvrtletí, za které se náklady na bydlení zjišťují. Byla-li v období kalendářního čtvrtletí, za které se náklady na bydlení zjišťují, vrácena částka jako přeplatek na nákladech na bydlení, snižuje se částka nákladů na bydlení v tom kalendářním čtvrtletí, kdy k vrácení částky došlo, a to i v případě, že vrácená částka byla za dobu delší než toto kalendářní čtvrtletí.

Z uvedeného tak vyplývá, že pakliže nájemce žádal o PnBy, tak musel doložit skutečné hrazené náklady na bydlení v předchozím čtvrtletí, uhrazené nájemcem, nebo společně posuzovanou osobou k danému bytu, nebo skutečné hrazené náklady na bydlení v předchozím čtvrtletí, uhrazené nájemcem, nebo společně posuzovanou osobou na předchozí byt (v rámci stěhování), nebo v případě, že se jednalo o prvožadatele, který uplatňoval nárok poprvé,

a k jinému bytu v předchozím čtvrtletí náklady nehradil, se pro stanovení nároku a výše vycházelo z 80 % normativních nákladů.

Přílohy:

S ohledem na mimořádný rozsah elektronicky poskytnutých příloh (naskenované metodické dokumenty o celkové velikosti 24 MB) se v souladu s § 5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, zveřejňuje pouze tato doprovodná informace vyjadřující obsah poskytnutých informací.

S pozdravem